Zones urbaines, dites zones U

**Zone UA** - Il s'agit des centres anciens d'Avanne et d'Aveney.
**Secteur UAj** - couvre des espaces situés au sein ou en marge de l'urbanisation, espaces d'agrément des constructions existantes.
**Secteur UAy** - siège d'une activité industrielle au coeur de la zone UA, où les hauteurs des constructions ne sont pas réglementées.
**Zone UB** - Il s'agit des extensions pavillonnaires datant du 20ème siècle
**Secteur UBw** - correspond au centre Weinmann, des bâtiments présentant une volumétrie importante sont implantés.
**Secteur UBa** - correspond à un groupe d'habitation peu dense implanté au lieu-dit la Belle Etoile.
**Zone UEq** - correspond à des espaces réservés aux équipements d'intérêt collectif.
**Zone UY** - correspond aux espaces dédiés aux activités économiques
**Secteur UYa** - site d'activité au lieu-dit la belle étoile au nord de la commune.
**Secteur UYb** - site d'activité à l'entrée nord de la commune, au lieu-dit la charrière du cerisier.

Zones à urbaniser, dites zones AU

**Zone 1AU** - zone à urbaniser, à dominante d'habitat. La zone 1AU est divisée en secteurs identifiées par un indice spécifique de 1AUa à 1AUe.
Le secteur 1AUa est divisé en 3 sous-secteurs 1AUa1 à 1AUa3.
**Zone 2AUY** - zone à urbaniser après évolution du PLU, à dominante d'activité (extension de la zone de Chateaufarine.

Zones agricoles, dites zones A

**Zone A**, couvrant les zones agricoles.

Zones naturelles et forestières, dites zones N

**Zone N**, couvrant des zones naturelles et des zones forestières.
**Secteur Nj**, secteur de taille et de capacité limitée correspondant aux sites accueillant des jardins familiaux

Emplacements Réservés

Eléments de patrimoine, de paysage repérés au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

Zones humides repérées en application du h de l'article R123-11 du code de l'urbanisme (rédaction antérieure au 01.01.2016.)

Plan de Prévention des Risques Inondation

Zone Rouge
Zone Bleu foncé
Zone Bleu clair

Eléments de la Trame Verte et Bleue repérés en application de l'article R123-11 (i) du code de l'urbanisme (rédaction antérieure au 01.01.2016.)

Zone concernée par la loi sur le bruit

Zone inconstructible le long des voies classées à grande circulation (Art L111-6 du CU)

Tracé du feeder

Les superficies sont calculées sur plan et à parfaire. Elles concernent uniquement, pour chaque parcelle, la partie grevée de l'emplacement réservé.

| N° | Localisation | Objet | Bénéficiaire | Section | Parcelles concernées | Surfaces m² |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ER 1 | Lieu-dit "champ du | Liaison douce | Commune | AB | 269 | 450 |
| | | | | | Total | 450 m² |
| ER 2 | Lieu-dit "champ du | Liaison entre les zones 1AUa et 1AUb | Commune | AB | 315 | 600 |
| | | | | | Total | 600 m² |
| ER 3 | Lieu-dit "Saulouvot" | Régularisation - emprise située sur la route départementale 106 | Département | AE | 331 | 200 |
| | | | | | Total | 200 m² |
| ER 4 | Lieu-dit "Crassole" | Liaison douce entre la rue des combots et la rue des bigarreaux | commune | AB | 149 | 270 |
| | | | | AB | 173 | 145 |
| | | | | AB | 172 | 30 |
| | | | | AB | 162 | 70 |
| | | | | | Total | 515 m² |
| ER 5 | Lieu-dit "Chenoz" | Liaison douce entre la rue des grands prés et la rue de l'église | commune | AC | 182 | 70 |
| | | | | AC | 184 | 60 |
| | | | | | Total | 130 m² |
| ER 6 | Lieu-dit "Derrière Chaillot" | Aménagement d'une voie structurante dans le "vallon" | commune | AE | 48 | 210 |
| | | | | AE | 49 | 2 310 |
| | | | | AE | 50 | 1 940 |
| | | | | AE | 22 | 195 |
| | | | | AE | 23 | 430 |
| | | | | AE | 24 | 240 |
| | | | | AE | 25 | 285 |
| | | | | AH | 216 | 35 |
| | | | | | Total | 5 645 m² |
| ER 7 | Lieu-dit "Derrière Chaillot" - "devant | Création d'une voie douce entre l'école et la future salle polyvalente | commune | AE | 22 | 70 |
| | | | | AE | 343 | 40 |
| | | | | AE | 18 | 180 |
| | | | | AE | 10 | 90 |
| | | | | AE | 11 | 70 |
| | | | | AE | 151 | 10 |
| | | | | AE | 152 | 15 |
| | | | | AE | 153 | 30 |
| | | | | AE | 154 | 20 |
| | | | | AE | 155 | 20 |
| | | | | AE | 156 | 190 |
| | | | | AE | 191 | 50 |
| | | | | AE | 194 | 50 |
| | | | | AE | 195 | 10 |
| | | | | AE | 197 | 65 |
| | | | | | Total | 910 m² |
| ER 8 | Lieu-dit "les clos" | Aménagement de liaison piétonne | commune | AE | 145 | 70 |
| | | | | AE | 187 | 60 |
| | | | | AE | 188 | 20 |
| | | | | | Total | 150 m² |
| ER 9 | Lieu-dit "les clos" - "verger au sire" | Elargissement de l'emprise publique pour sécuriser notamment les circulations douces | commune | AK | 123 | 20 |
| | | | | AK | 124 | 10 |
| | | | | AK | 125 | 10 |
| | | | | AK | 126 | 15 |
| | | | | AK | 138 | 15 |
| | | | | AK | 80 | 15 |
| | | | | AK | 81 | 15 |
| | | | | | Total | 100 m² |
| ER 10 | Lieu-dit "aux tripetards" | Elargissement de l'emprise publique pour sécuriser les circulations | commune | AL | 261 | 230 |
| | | | | | Total | 230 m² |
| ER 11 | Lieu-dit "aux tripetrads" - "vigne des chambrottes" | Elargissement de l'emprise publique pour sécuriser les circulations | commune | AL | 237 | 35 |
| | | | | AL | 238 | 10 |
| | | | | AL | 239 | 20 |
| | | | | | Total | 65 m² |
| ER 12 | Lieu-dit "vigne des chambrottes" | Elargissement de l'emprise publique pour sécuriser les circulations - régularisation | commune | AL | 260 | 120 |
| | | | | | Total | 120 m² |
| ER 13 | Lieu-dit "au Rougeot" | Elargissement de l'emprise publique pour sécuriser les circulations | commune | AM | 212 | 40 |
| | | | | AM | 216 | 30 |
| | | | | AM | 202 | 110 |
| | | | | AM | 200 | 60 |
| | | | | | Total | 240 m² |

Total : 9 355 m²

# Plan Local d'Urbanisme de AVANNE-AVENEY

## 5. Zonage au 1/3 300°

*Vu pour rester annexé à la délibération du 24.05.2018*

Révision prescrite le 20.12.2013
Dossier arrêté le 23.02.2017
PLU approuvé le 24.05.2018

SOLiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
JURA
32 rue Rouget de Lisle BP 20460 39007 LONS LE SAUNIER CEDEX
☎ : 03 84 86 19 10 / 🖷 : 03 84 86 19 19
**Email :** contact@jura.soliha.fr **site internet :** www.jura.soliha.fr

SCIENCES ENVIRONNEMENT
Bureau d'études d'ingénierie, conseils et services
AGENCE DE BESANCON – Siège social - 6, boulevard Diderot - 25000 BESANCON
☎ : 03.81.53.02.60
**Email :** besancon@sciences-environnement.fr
**site internet :** www.sciences-environnement.fr